

LES TRAVAUX DE RENOVATIONS THERMIQUES LES PLUS EFFICACES



TRAVAUX ELIGIBLES AUX AIDES DE L' ANAH	COUT ESTIMATIF	PERFORMANCE ENERGETIQUE
Isoler les combles et toitures	entre 2500 et 5000 €	> à 25 %
Les combles aménagés	entre 4000 et 6000 €	> à 25 %
Isolation des murs par l'intérieur	entre 6000 et 12000 €	< à 25 % Ils doivent être accompagnés d'autres travaux pose d'un isolant efficace
Isolation des murs par l'intérieur partiellement	entre 2500 et 5000 €	< à 25 %. Ces travaux nécessitent de reprendre papiers peint peinture
Isolation des murs par l'extérieur	entre 8000 et 12000 €	Réduction de 25 % des consommations conventionnelles
Isolation par l'extérieur partiellement	entre 2000 et 2500 €	< à 25 % Option intéressante si ravalement nécessaire et/ou lorsque ls murs sont exposés au nord ou soumis à des vents dominants
Isolation plancher bas sur local non chauffé accessible	entre 2000 et 4000 €	< à 25 %. Si plafond du local inférieur soit suffisante on peut procéder à une isolation sous le plancher par pose de panneaux, de dalles etc
Isolation plancher bas sur terre plein ou vide sanitaire non accesible	entre 3000 et 5000 €	> à 25 % :l'isolation des sols est efficace car elle aura souvent comme impact de réduire la sensation de sol froid d où une amélioration thermique du logement
Changer le système de chauffage	entre 3000 et 7000 €	la chaudière basse température fioul ou gaz naturel permet une réduction de 25 % des consommations conventionnelles
La chaudière à condensation fioul ou gaz naturel	entre 4000 et 8000 €	Ces travaux permettent une réduction de 25% des consommations conventionnelles
Les chauffages électriques radiants	entre 1500 et 2000 €	< à 25 % ces travaux ne sont pas éligibles seuls à l'aide du programme HABITER MIEUX
Remplacer les fenêtres	entre 6000 et 8000 €	< à 25 % ces travaux ne sont pas éligibles seuls à l'aide du programme HABITER MIEUX
LES BONS COUPLES DE TRAVAUX		
Isolation des combles+installation d'une chaudière à condensation	entre 7500 et 12000 €	> à 25 % des consommations conventionnelles(subvention anah de 20 % à 35%)
Isolation des combles + isolation de 50% des murs par l'intérieur	entre 5000 et 10000 €	> à 25% des consommations conventionnelles
Isolation des combles + isolation des murs par l'intérieur+ changment de chaudière	entre 13500 et 24500 €	>à 25 % des consommations conventionnelles

STRUCTURE EVALUATRICE

Sigle - N°: _____

Nom prénom de l'évaluateur : _____

RETRAITE (E)

Nom ,Prénom : _____

NIR : _____

Tranche d'âge :

60-70 ans

70-80 ans

+ 80 ans

Sexe ;

Masculin

Feminin

Retraité (e) vivant seul (e) _____

OUI

NON

Propriétaire de leur logement : _____

OUI

NON

Type de logement :

Appartement

Maison

AIDES PROPOSEES

Petits travaux

Aide à l'amélioration de l'habitat

PROGRAMME DE MISE EN SECURITE DU LOGEMENT DES PERSONNES AGEES



Structure évaluatrice: Sigle N°
 Nom prénom de l'évaluateur :

RETRAITE (E) Nom, Prénom :

NIR :

Tranche d'âge : 60-70 ans 70-80 ans + 80 ans
 Sexe : Masculin Féminin
 Retraité (e) vivant seul (e) OUI NON
 Propriétaire de leur logement : OUI NON
 Type de logement : Appartement Maison

AIDES PROPOSEES

Petits travaux

Aide à l'amélioration de l'habitat

Pièces de vie	Aspects à inspecter	Difficultés Commentaires	Conseils Recommandations
Entrée Accès au logement	Eclairage suffisant et interrupteurs visibles <input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON		Réduire ou augmenter la puissance des ampoules, déplacer et multiplier les éclairages <input type="checkbox"/>
	Si escalier ,présence d'une main courante <input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON		Installer un détecteur de mouvement <input type="checkbox"/> Entourer les interrupteurs de rubans adhésif phosphorescent <input type="checkbox"/>
	Accessibilité logement <input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON		Recouvrir les bord des marches <input type="checkbox"/> Aménagement avec nez de marches et pose de rampe <input type="checkbox"/>
	Facilité d'ouverture de la porte d'entrée ou de l'immeuble <input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON		
Salon Salle à manger Piece de vie principale	Eclairage suffisant et interrupteurs visibles <input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON		Réduire ou augmenter la puissance des ampoules, déplacer et multiplier les éclairages <input type="checkbox"/>
	Aménagement permettant un déplacement aisé dans la pièce <input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON		Installer un détecteur de mouvement permettant le déclenchement de la lumière <input type="checkbox"/> Dégager les espaces <input type="checkbox"/>
	Possibilité de se relever facilement <input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON		Fixer les tapis au sol, les éviter dans zones de passage <input type="checkbox"/> Utiliser un téléphone sans fil <input type="checkbox"/> Eviter les prises multiples et les rallonges <input type="checkbox"/>
	Fixation des tapis <input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON		Si les sièges sont trop bas installer des plots de réhaussement <input type="checkbox"/>

PROGRAMME DE MISE EN SECURITE DU LOGEMENT DES PERSONNES AGEES

cuisine	Eclairage suffisant et interrupteurs visibles	OUI <input type="checkbox"/>	NON <input type="checkbox"/>		Réduire ou augmenter la puissance des ampoules, déplacer et multiplier les éclairages <input type="checkbox"/>
	Installation électrique convenable (pas de fils apparents)	OUI <input type="checkbox"/>	NON <input type="checkbox"/>		Installer un détecteur de mouvement permettant le déclenchement de la lumière <input type="checkbox"/>
	Accessibilité des équipements	OUI <input type="checkbox"/>	NON <input type="checkbox"/>		Entourer les interrupteurs de rubans adhésif phosphorescent <input type="checkbox"/>
	Déplacement aisé dans la pièce	OUI <input type="checkbox"/>	NON <input type="checkbox"/>		Laisser les couloirs de circulation libres,fixer les fils aux murs <input type="checkbox"/>
	Ustensiles accessibles et à bonne hauteur	OUI <input type="checkbox"/>	NON <input type="checkbox"/>		Utiliser un siège adapté et stable <input type="checkbox"/>
	Revêtement de sol non glissant et adapté	OUI <input type="checkbox"/>	NON <input type="checkbox"/>		Choisir des ustensiles au poids adapté <input type="checkbox"/>
					Installer des poignées de tiroirs et portes de placard faciles à <input type="checkbox"/>
					Tapis anti dérapant ou bien fixé au sol devant l'évier <input type="checkbox"/>
Salle de bains	Eclairage suffisant et interrupteurs visibles	OUI <input type="checkbox"/>	NON <input type="checkbox"/>		Réduire ou augmenter le point d'éclairage, ou le déplacer, ou en rajouter <input type="checkbox"/>
	Installation électrique convenable (pas de fils apparents)	OUI <input type="checkbox"/>	NON <input type="checkbox"/>		installer un détecteur de mouvement permettant le déclenchement de la lumière <input type="checkbox"/>
	Déplacement aisé dans la pièce	OUI <input type="checkbox"/>	NON <input type="checkbox"/>		Entourer les interrupteurs de rubans adhésif phosphorescent <input type="checkbox"/>
	Accès aisé à la douche ou à la baignoire	OUI <input type="checkbox"/>	NON <input type="checkbox"/>		Installer un système anti éclaboussure (rideaux-paroi) <input type="checkbox"/>
	Baignoire ou douche équipée de tapis antidérapants	OUI <input type="checkbox"/>	NON <input type="checkbox"/>		Mettre des revêtements anti dérapants dans la baignoire ou la douche <input type="checkbox"/>
	Objets les plus utilisés faciles d'accès	OUI <input type="checkbox"/>	NON <input type="checkbox"/>		Selon les capacités physiques du retraité,remplacer la baignoire par une douche <input type="checkbox"/>
	Revêtement de sol non glissant et adapté (non glissant même mouillé)	OUI <input type="checkbox"/>	NON <input type="checkbox"/>		Installer un tapis de bain antidérapant, un banc d'appui, un tabouret, des appuis adaptés ou un marche-pied pour le porte-manteau <input type="checkbox"/>
				Mettre à niveau les rangements pour faciliter l'accès (produits,serviette) <input type="checkbox"/>	
				Ne pas surcharger le porte-manteau <input type="checkbox"/>	
Toilettes	Possibilité de s'asseoir et de se lever facilement des toilettes	OUI <input type="checkbox"/>	NON <input type="checkbox"/>		Réduire ou augmenter le point d'éclairage, ou le déplacer ou en rajouter <input type="checkbox"/>
	Présence d'une barre d'appui	OUI <input type="checkbox"/>	NON <input type="checkbox"/>		installer un détecteur de mouvement permettant le déclenchement de la lumière <input type="checkbox"/>
	Revêtement de sol non glissant même mouillé	OUI <input type="checkbox"/>	NON <input type="checkbox"/>		Entourer les interrupteurs de rubans adhésif phosphorescent <input type="checkbox"/>
	Facilité d'ouverture de la porte	OUI <input type="checkbox"/>	NON <input type="checkbox"/>		Installer un réhausseur de toilette <input type="checkbox"/>

PROGRAMME DE MISE EN SECURITE DU LOGEMENT DES PERSONNES AGEES

Chambre	Eclairage suffisant et interrupteurs visibles (en particulier lampe de chevet)	OUI <input type="checkbox"/>	NON <input type="checkbox"/>	Réduire ou augmenter le point d'éclairage, ou le déplacer, ou en rajouter	<input type="checkbox"/>
	Déplacement aisé dans la pièce	OUI <input type="checkbox"/>	NON <input type="checkbox"/>	Fixer l'interrupteur de la lampe de chevet	<input type="checkbox"/>
	Possibilité de se relever facilement du lit ou de s'asseoir (hauteur du lit et accès aisé au lit)	OUI <input type="checkbox"/>	NON <input type="checkbox"/>	Fixer les fils aux murs, éviter les multiprises et les rallonges Si le lit est trop bas, installer des plots réhausseurs	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
	Fixation des tapis	OUI <input type="checkbox"/>	NON <input type="checkbox"/>	Eviter les tapis dans les passages les plus fréquentés ou fixer les descente de lits Privilégier à terme l'absence de tapis Installer le lit de manière à y accéder des deux cotés	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Accès à l'étage supérieur si pièces de vie / Chambre à l'étage	Eclairage suffisant et interrupteurs visibles	OUI <input type="checkbox"/>	NON <input type="checkbox"/>	Réduire ou augmenter le point d'éclairage, ou le déplacer, ou en rajouter	<input type="checkbox"/>
	Si escalier, présence d'une main courante	OUI <input type="checkbox"/>	NON <input type="checkbox"/>	installer un détecteur de mouvement permettant le déclenchement de la lumière	<input type="checkbox"/>
	Escaliers non encombrés	OUI <input type="checkbox"/>	NON <input type="checkbox"/>	Entourer les interrupteurs de rubans adhésif phosphorescent	<input type="checkbox"/>
	Stabilité des marches	OUI <input type="checkbox"/>	NON <input type="checkbox"/>	Mettre un siège accessible en haut des escaliers pour pouvoir	<input type="checkbox"/>

Signalement à faire au prestataire habitat en vue de travaux ?		OUI <input type="checkbox"/>	NON <input type="checkbox"/>	Compléter la fiche de liaison pour le prestataire habitat
Eléments de confort	présence de chauffage dans les pièces	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Présence d'eau courante	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Présence d'eau chaude	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Toilettes à l'intérieur du logement	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Douche ou baignoire intérieures	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Murs fissurés	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Humidité importante	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	